

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677008, г.Якутск
пр. Ленина, 15
официальный интернет сайт
www.yakutsk.rf
40-80-68
адрес электронной почты
depjkh@mail.ru



**ДЬОКУУСКАЙ КУОРАТ
УОКУРУГУН ДЬАҔАЛТАТА**

677008, Дьокуускай к.
Ленин пр., 15
официальный интернет сайт
www.yakutsk.rf
40-80-68
электроннай почта аадырыһа
depjkh@mail.ru

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

от «25» 08 2023 г. 76

№ 105п

Приказ

об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом в отношении, которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

На основании обращений Управления государственного строительного и жилищного надзора Республики Саха (Якутия) от 25.08.2023 г. № 01-27-6190 и МКУ «Управа Автодорожного округа» ГО «город Якутск» от 25.08.2023 г. № сз1193/Авт в соответствии с пунктом 8 постановления Окружной администрации города Якутска от 6 мая 2019 года № 117п «Об утверждении Правил определения организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» на основании перечня управляющих организаций утверждённым приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Окружной администрации города Якутска №58п от 06.06.2023 г. от «02» июня 2023 г. «О внесении изменений в приказ Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Окружной администрации города Якутска от 26 октября 2022 №1285 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован»» №58п от «06» июня 2023 г., определить:

1. ООО «РИФ» (ИНН 1435351158) управляющей организацией по управлению многоквартирным домом, расположенному по адресу:

№	Округ	Адреса	Номер дома
1	Автодорожный	Чернышевского	110Б

2. Установить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания выполнения».

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения, равный размеру платы за содержание жилого помещения, установленному постановлением Окружной администрации города Якутска от 05 июля 2023 года № 185п «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений, не принявших решение о способе управления многоквартирным домом, городского округа «город Якутск».

4. МКУ «Управа Автодорожного округа» ГО «город Якутск» в течение 5 рабочих дней для уведомления собственников помещений многоквартирных домов разместить информацию о принятом решении на информационных стендах (стойках) многоквартирных домов.

5. Департаменту по работе с территориями Окружной администрации г. Якутска провести открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городском округе «город Якутск» в соответствии распоряжения Окружной администрации г. Якутска от 01.12.2021 г. № 2353р «О мероприятиях по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в городском округе «город Якутск» в установленные законодательством сроки.

Заместитель начальника

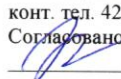


А. В. Иванов

Исп. Корякина А. И.

конт. тел. 42-01-54

Согласовано нач. ОУЖФ

 С. Н. Алексеева